

## ODŮVODNĚNÍ VEŘEJNÉ ZAKÁZKY

podle § 156 zákona č. 137/2006 Sb., o veřejných zakázkách, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „ZVZ“), a vyhlášky č. 232/2012 Sb., o podrobnostech rozsahu odůvodnění účelnosti veřejné zakázky a odůvodnění veřejné zakázky (dále jen „Vyhláška“)

Zadávací řízení

### Užší řízení

podle ustanovení § 28 ZVZ

Evidenční číslo: **VZ 643209**

Interní č. j.: TSK/30904/16/8300/chal

Veřejná zakázka

**„Modifikace požárního odvětrání Strahovského automobilového tunelu“**

Podlimitní veřejná zakázka na stavební práce

Zadavatel veřejné zakázky

**Technická správa komunikací hl. m. Prahy**

Řásnovka 770/8, 110 15 Praha 1

IČ: 638 34 197

## Odůvodnění účelnosti veřejné zakázky podle § 2 Vyhlášky

<p>Veřejný zadavatel popíše změny</p> <p>a) v popisu potřeb, které mají být splněním veřejné zakázky naplněny,</p> <p>b) v popisu předmětu veřejné zakázky,</p> <p>c) vzájemného vztahu předmětu veřejné zakázky a potřeb zadavatele,</p> <p>d) v předpokládaném termínu splnění veřejné zakázky,</p> <p>oproti skutečnostem uvedeným podle § 1.</p>	<p>Veřejnou potřebou, pro kterou se veřejná zakázka zadává, je zvýšení bezpečnosti Strahovského automobilového tunelu (dále jen „SAT“) při případném vzniku požáru a ochrana života a zdraví uživatelů SAT. Potřeba, pro kterou se veřejná zakázka zadává, se oproti předběžnému oznámení nezměnila.</p> <p>Popis předmětu veřejné zakázky oproti popisu uvedenému v předběžném oznámení veřejné zakázky se nemění.</p> <p>Realizací veřejné zakázky dojde k umožnění řízeného podélného proudění plynů v SAT pro případ vzniku požáru. Tato funkce SAT zajistí vhodné podmínky pro únik osob z raženého tunelu pro případ zasažení SAT požárem a pro přístup jednotek HZS do SAT; ve svém důsledku realizace veřejné zakázky bude znamenat ošetření (zvládnutí) specifického rizika požáru v SAT a tedy zvýšení bezpečnosti SAT.</p> <p>Předpokládaný termín splnění veřejné zakázky: 4 měsíce ode dne zadání veřejné zakázky.</p> <p>Oproti skutečnostem uvedeným v § 1 Vyhlášky došlo ke změně:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Termínu splnění veřejné zakázky. Předpokládaná doba plnění ode dne zadání zakázky je 4 měsíce. Zadavatel předpokládanou dobu plnění prodloužil s ohledem na složitost předmětu plnění veřejné zakázky.</li> <li>- Předpokládané hodnoty VZ, a to o její větší rozmezí. Předpokládaná hodnota v rozmezí 32.000.000 Kč bez DPH a 45.000.000 Kč bez DPH.</li> </ul>
<p>Popis rizik souvisejících s plněním veřejné zakázky, která zadavatel zohlednil při stanovení zadávacích podmínek.</p>	<p>a) Nerealizování veřejné zakázky. Situace, že by se veřejná zakázka nerealizovala, by mohla mít za následek uzavření SAT z bezpečnostních důvodů. Zadavatel se toto riziko snaží řídit řádným zadáním veřejné zakázky a požadavky na kvalifikační předpoklady dodavatele.</p> <p>b) Riziko související s delší dobou plnění veřejné zakázky, než zadavatel předpokládá, nebo se sníženou kvalitou plnění. Zadavatel toto riziko</p>

	<p>sníží:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Stanovením kvalifikačních předpokladů pro zájemce o účast v zadávacím řízení; požadavky na kvalifikační předpoklady mají za cíl umožnit podání nabídky a plnění veřejné zakázky jen dodavatelům, kteří mají pro veřejnou zakázku náležitou kvalifikaci.</li> <li>- Stanovením obchodních podmínek. Zadavatel bude požadovat po dodavateli, se kterým má být uzavřena smlouva na plnění veřejné zakázky, předložení bankovní záruky za řádné plnění smlouvy. Dále zadavatel zajistí, aby smlouva obsahovala ujednání o přiměřených smluvních pokutách k utvrzení plnění dodavatele.</li> </ul> <p>c) Riziko omezení provozu v SAT:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Zadavatel za účelem snížení negativních důsledků spojených s omezením provozu v SAT a za účelem zachování částečné funkčnosti SAT v rámci dopravního systému na území hlavního města Prahy předpokládá, že se veřejná zakázka v rozsahu, v jakém je nezbytné provádět plnění přímo v dopravních tubusech SAT, bude realizovat výlučně v nočních hodinách každý den od 23:00 do 05:00 hodin; uzávěra tunelové trouby trvá v 1 dni celkem 6 hodin.</li> </ul>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit alternativy naplnění potřeby a zdůvodnění zvolené alternativy veřejné zakázky.</p>	<p>(Alternativy naplnění potřeby nejsou)</p>
<p>Veřejný zadavatel může vymežit, do jaké míry ovlivní veřejná zakázka plnění plánovaného cíle.</p>	<p>Realizací veřejné zakázky bude naplněn plánovaný cíl, a to zvýšení bezpečnosti provozu SAT.</p>

**Odůvodnění přiměřenosti požadavků na technické kvalifikační předpoklady pro plnění veřejné zakázky na stavební práce podle § 3 odst. 3 Vyhlášky**

Veřejný zadavatel odůvodní přiměřenost požadavků na technické kvalifikační předpoklady ve vztahu k předmětu veřejné zakázky a k rizikům souvisejícím s plněním veřejné zakázky

Kvalifikační předpoklad	Odůvodnění
-------------------------	------------

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu stavebních prací. (Zadavatel vyplní, pokud požaduje předložení seznamu stavebních prací, ze kterého bude vyplývat, že finanční hodnota uvedených stavebních prací je v souhrnu minimálně dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>	<p>(Zadavatel nepožaduje předložení seznamu stavebních prací, jejichž souhrnná finanční hodnota překračuje dvojnásobek předpokládané hodnoty veřejné zakázky.)</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu techniků nebo technických útvarů. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje předložení seznamu více než tří techniků nebo technických útvarů.)</p>	<p>Zadavatel požaduje předložení seznamu obsahujícího více než tři techniky z důvodu specifického předmětu a rozsahu plnění veřejné zakázky a místa plnění veřejné zakázky:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Veřejná zakázka je realizována v dopravním prostoru SAT a snahou zadavatele je co nejméně omezit provoz SAT v důsledku plnění této Veřejné zakázky. Jsou proto kladeny zvýšené nároky na dodavatele z hlediska doby plnění veřejné zakázky při zachování kvality plnění. Potřebná kvalita plnění může být zachována jen, bude-li realizační tým dodavatele zahrnovat příslušné osoby, které jsou za zajištění kvality v jednotlivých oblastech odpovědní.</li> <li>- Předmět veřejné zakázky zahrnuje komplexní plnění. Jedná se o stavební práce prováděné v dopravním prostoru tunelu, zakázka zahrnuje dodávku a instalaci elektrického zařízení, montáž rozvodů, vzduchotechnického potrubí, provedení úprav dále integraci dodávaného zařízení do řídicího systému tunelu. Z uvedeného důvodu je požadována přítomnost více techniků, kteří by (v rámci své specializace) dokázali zajistit jakost prováděných stavebních prací a soulad provádění stavebních prací s právním řádem a zadávacími podmínkami.</li> <li>- Předmět veřejné zakázky podléhá zvláštním předpisům. SAT po realizaci veřejné zakázky musí splňovat mj. požadavky požárních bezpečnostních předpisů. Zadavatel má proto mimořádný zájem na odborném provedení veřejné zakázky.</li> </ul>

<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení seznamu osvědčení o vzdělání a odborné kvalifikaci dodavatele nebo vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v odborném postavení a osob odpovědných za vedení realizace stavebních prací. (Zadavatel povinně vyplní, pokud požaduje osvědčení o odborné kvalifikaci delší než pět let.)</p>	<p>Zadavatel požaduje, aby Hlavní stavbyvedoucí jako člen Realizačního týmu dodavatele splňoval kvalifikaci s délkou trvání praxe minimálně 10 let v oboru výstavby a údržby tunelových staveb na pozemních komunikacích. Důvodem tohoto požadavku je specifická stavba tunelu oproti ostatním běžným stavbám na pozemních komunikacích. Dále tento požadavek odůvodňuje fakt, že předmět veřejné zakázky podléhá zvláštním předpisům: SAT po realizaci veřejné zakázky musí splňovat mj. požadavky požárních bezpečnostních předpisů. Zadavatel má proto mimořádný zájem na odborném a řádném provedení veřejné zakázky.</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu průměrného ročního počtu zaměstnanců dodavatele nebo jiných osob podílejících se na plnění zakázek podobného charakteru a počtu vedoucích zaměstnanců dodavatele nebo osob v obdobném postavení.</p>	<p>(Takový požadavek není stanoven.)</p>
<p>Odůvodnění přiměřenosti požadavku na předložení přehledu nástrojů nebo pomůcek, provozních a technických zařízení, která bude mít dodavatel při plnění veřejné zakázky k dispozici.</p>	<p>Zadavatel požaduje, aby dodavatel disponoval minimálně:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Mechanizačními prostředky pro plnění veřejné zakázky v dobrém technickém stavu: <ul style="list-style-type: none"> <li>- 2 ks hydraulická nůžková plošina s min. rozměrem koše 1,5 x 3,0 m, excentrická;</li> <li>- 1 ks manipulátor, nebo vysokozdvizný vůz s přípravkem pro montáž proudového ventilátoru s nosností min. 1,5 t;</li> <li>- Z hlediska vybavení dodavatele pro úpravu programů a vizualizace řídicího systému stávajícího vybavení SAT je třeba alespoň jedna licence SW SIMATIC STEP 7 Professional pro PLC a SW Proficy CIMPLICITY HMI ve verzi Developer.</li> </ul> </li> </ul> <p>Zadavatel stanovil požadavek na provozní a technická zařízení dodavatele v souladu s potřebami těchto provozních a technických zařízení. Uvedená zařízení jsou nezbytná pro realizaci veřejné zakázky.</p> <p>Požadavek na mechanizační prostředky vychází z charakteru stavební zakázky, kdy převážná část plnění VZ musí být uskutečňována právě těmito mechanizačními prostředky.</p> <p>Dodavatel může prokázat tento kvalifikační</p>

	předpoklad pomoci subdodavatele.
--	----------------------------------

**Odůvodnění vymezení technických podmínek veřejné zakázky podle § 5 Vyhlášky**

<b>Technická podmínka</b>	<b>Odůvodnění technické podmínky</b>
Technické požadavky (v případě veřejné zakázky na stavební práce odůvodní veřejný zadavatel jen technické podmínky, které vymežil v zadávacích podmínkách nad rozsah technických charakteristik, popisů a podmínek provádění stavebních prací uvedených v zadávací dokumentaci podle § 44 odst. 4 ZVZ)	Zadavateli není známo, že by v zadávací dokumentaci vymežil (resp. že vymezí) technické podmínky veřejné zakázky nad rámec ustanovení § 44 odst. 4 ZVZ.

**Odůvodnění stanovení základních a dílčích hodnotících kritérií ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle § 156 odst. 1 písm. d) ZVZ a § 6 Vyhlášky**

<b>Hodnotící kritérium</b>	<b>Odůvodnění</b>
Ekonomická výhodnost nabídky	(V souladu s Vyhláškou není potřeba odůvodňovat, neboť dílčí hodnotící kritérium nabídková cena nemá nižší váhu než 80 %.)

**Odůvodnění předpokládané hodnoty veřejné zakázky podle § 7 Vyhlášky**

<b>Hodnota bez DPH</b>	<b>Odůvodnění</b>
Předpokládaná hodnota byla stanovena v rozmezí 32.000.000 Kč bez DPH a 45.000.000 Kč bez DPH.	Předpokládaná hodnota veřejné zakázky je stanovena na základě odborného odhadu projektanta, který při jejím určení vycházel z údajů a informací získaných průzkumem trhu se stejným či podobným předmětem plnění.

**Odůvodnění vymezení obchodních podmínek veřejné zakázky ve vztahu k potřebám veřejného zadavatele dle vyhlášky č. 231/2012 Sb.**

Obchodní podmínka	Odůvodnění obchodní podmínky
Součástí zadávací dokumentace bude závazný návrh smlouvy (o dílo), který obsahuje přiměřené obchodní podmínky ve vztahu k veřejné zakázce. Zadavatel stanoví tyto významné obchodní podmínky (nad rámec požadavků na obchodní podmínky, které stanoví vyhláška č. 231/2012 Sb.):	
Smluvní pokuty dle smlouvy o dílo. Smlouva obsahuje systém smluvních pokut zajišťujících řádné plnění povinností.	Smluvní pokuty obsahují utvrzení jednotlivých povinností smluvní strany tak, aby tuto smluvní stranu motivovaly k řádnému splnění zajištěné povinnosti a aby paušálně uhrazovaly újmu vzniklou v důsledku porušení této povinnosti. Výše smluvních pokut byla stanovena vždy přiměřeně s ohledem na závažnost porušené povinnosti a na hrozící újmu smluvní stranu (a případně pro třetí osoby) v případě porušení této povinnosti.
Závazek k poskytnutí licencí k právům duševního vlastnictví v nezbytném rozsahu.	Poskytuje-li dodavatel v rámci plnění smlouvy plnění, které je zejména autorským dílem (či podléhá jiné ochraně práv duševního vlastnictví), má zadavatel zájem na možnosti toto dílo užívat dlouhodobě pro účely, pro které se zadává tato veřejná zakázka.
Předložení bankovní záruky za řádné plnění smlouvy.	Zadavatel touto obchodní podmínkou ošetřuje riziko snížené kvality plnění, dále prodlení dodavatele s řádným dokončením díla a dále případně způsobené újmy dodavatelem při plnění díla.
Pojištění odpovědnosti za škodu způsobenou třetí osobě s limitem pojistného plnění pro jednu škodnou událost ve stanovené výši.	Výše pojistného limitu je nastavena s ohledem na místo plnění VZ a to městský automobilový tunel, ve kterém může dojít ke škodám velkého rozsahu při vzniku skutečnosti, se kterou právní řád spojuje povinnost nahradit újmu.
Záruční lhůta ve stanovené minimální délce.	Ujednání reflektuje potřebu zadavatele na existenci plně funkčního díla (které je schopné naplňovat účel veřejné zakázky) minimálně po uvezenou záruční lhůtu.
Obchodní podmínky zajišťující povinnost vzájemné součinnosti smluvních stran při provádění díla.	Zadavatel předpokládá, že provádění díla (Modifikace požárního odvětrání Strahovského automobilového tunelu) předpokládá nejen výhradně samostatnou činnost dodavatele při plnění smlouvy bez

	<p>nutnosti vzájemné součinnosti smluvních stran. Smluvní strany si budou povinny poskytnout vzájemnou součinnost tak, aby zejména zhotovitel mohl provádět nerušeně dílo a aby zároveň při provádění díla nebyl narušen provoz SAT nad dohodnutý rámec.</p>
--	--